

Dream Stage

# 一色町治明新切

いっしきちょうじめいしんきり

販売  
価格

## 2,790 (税込) 万円

【交通】 名鉄西尾線「福地」駅より約4.3km  
いっちゃんバス「一色高北」停より約650m

NAVI：西尾市一色町治明新切6-1



### ライフインフォメーション

- 一色西部保育園…約 700m ■ファミリーマート…約 350m
- 一色西部小学校…約 700m ■クスリのアオキ…約 1.6km
- 一色中学校…約 4.5km ■Mikaway…約 1.9km

### 《担当から物件の魅力を紹介》

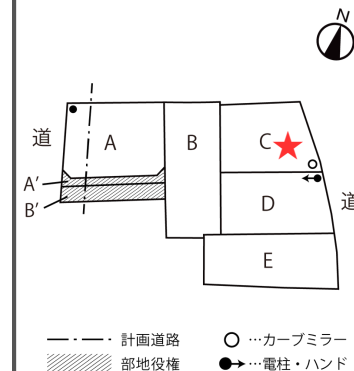
LDKには大きな吹抜けを設けており、開放感のある仕上がりになっています♪  
並列で4台駐車することができ、外壁にはガルバリウム鋼板で飽きの来ない外観デザインとなっております。  
是非現地をご覧くださいませ！



一色西部小・一色中学校校区

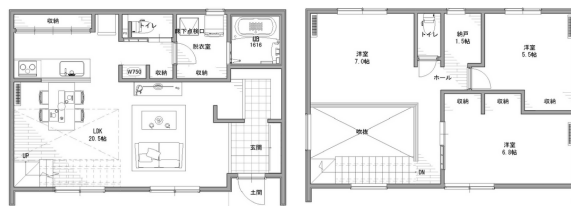
在来工法

### 区画図



## C棟

- 土地面積 / 184.18㎡ (55.71坪)
- 建物面積 / 100.21㎡ (30.31坪)
- 3SLDK+吹抜け



[1F]

[2F]



### 物件概要

所在地：西尾市一色町治明新切6-1他 / 土地権利：所有権 / 都市計画：市街化調整区域 / 用途地域：指定なし / 建蔽率：60% / 容積率：200% / 排水施設：下水 / 引渡日：相談  
/ 接道：北東側幅員約4.0mの公道に接する / 条例によるその他の制限：所有権移転手続き司法書士は売主指定・法22条地域 津波防災づくりに関する法律 / 築年月：令和6年2月  
完成 / 取引態様：売主 / 建築番号：第 R05確認建築愛建住セ22853号 / 宅建業許可番号：愛知県知事 (1) 第25596号/斜線部A'、B'地役権設定有



# DREAMHOUSE

ドリームハウス株式会社

## 0120.015.406

(定休日：水曜日)

物件に関するご質問などお気軽にお問い合わせください

〒445-0872 愛知県西尾市矢曾根町赤地7-1

TEL：0563.55.7114 FAX：0563.55.7130

<https://dreamhouse-jp.net/>



愛知県宅建物取引業免許 (1) 第25596号 建設業愛知県知事 (般-31) 第 6466 号